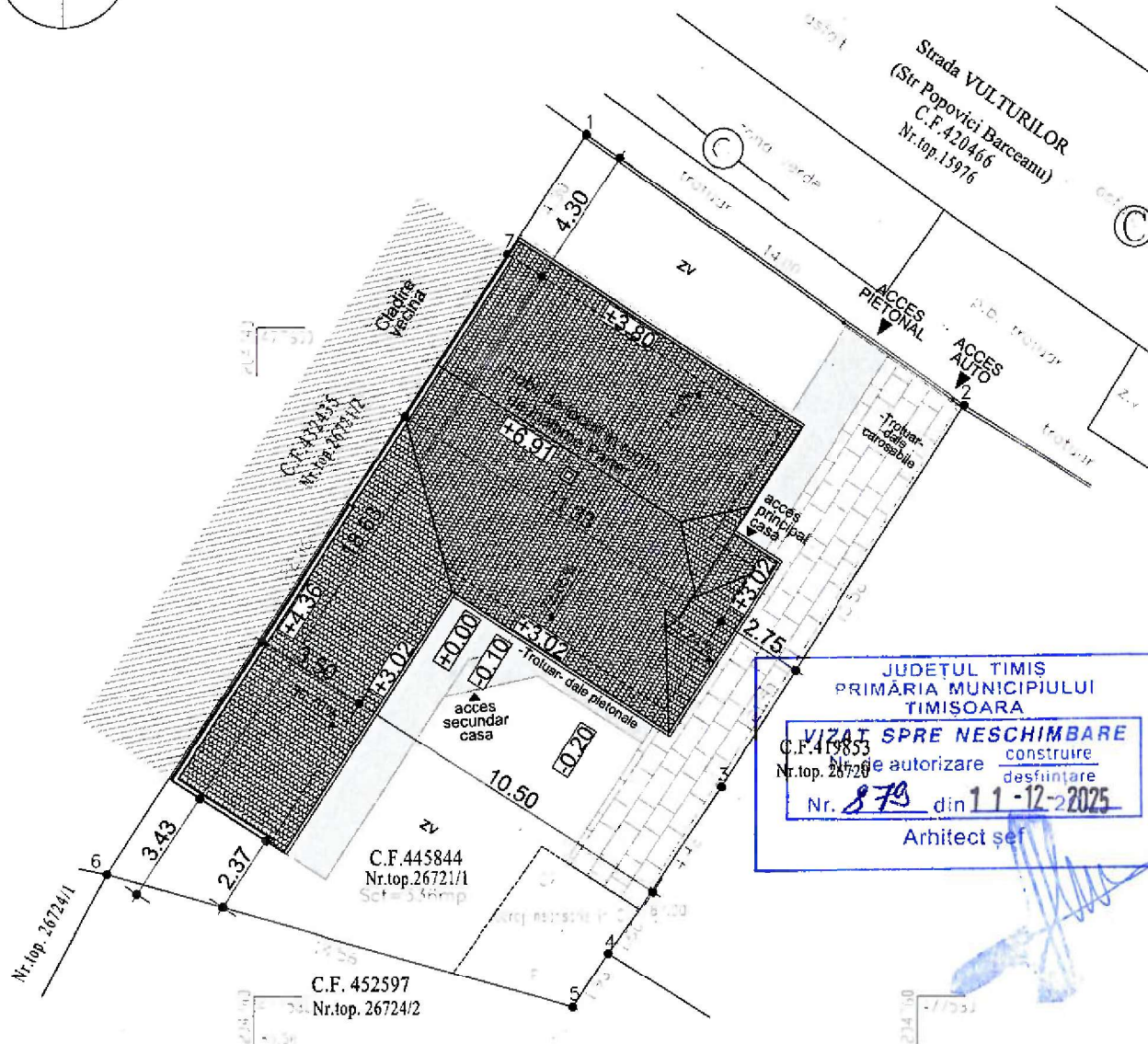
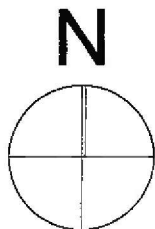




JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
C.F. 419853
Nr. top. 26720
de autorizare a
construirei
desființării
Nr. 879 din 11-12-2025
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMANIA
301
Ozana Maria
APOSTOL
Arhitect
cu drept de semnătură

$S_{\text{teren}} = 336.00 \text{ mp}$
$S_{\text{construită existentă / propusă}} = 128.60 \text{ mp}$
$S_{\text{zone verzi propuse}} = 124.40 \text{ mp}$
$S_{\text{pavaj/amenajare propuse}} = 83.00 \text{ mp}$
$POT_{\text{existent / propus}} = 38.27 \%$
$CUT = 0.38$

PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ SC 1:200

Verificator - Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. Data
s.c. ACTINGREEN s.r.l. J35/2129/04.11.2009 Str. Cosminului nr. 7, Timișoara			
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
	ȘEF PROIECT	Arh. O.M. Apostol	
	PROIECTAT	Arh. O.M. Apostol	
	DESENAT	Arh. M. Tiperciuc	
Scara: 1:200		Data: August 2025	
Titlul planșei: PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ		Pl. Nr. A.03	
Referat / Expertiza [Redacted] Desființare parțială cu reconstruirea integrală a părții de clădire situată în curte, lateral dreapta, fără afectarea vecinătăților-legalizare. Zugrăvirea integrală a fațadelor și reparatii la împrejurimea existentă Amplasament: str. Vulturilor, nr. 47, mun. Timișoara, jud. Timiș, CF nr. 445844, nr. cad. Top: 445844			Pr.nr. 342/2025 Faza: DTAC